

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|   |   | Знание                   |                         |
|---|---|--------------------------|-------------------------|
|   |   | вид объекта недвижимости |                         |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 2        | Всего листов выписки: 3 |
| 5 марта 2012 г.   |   |                          |                         |
| Кадастровый номер:  | 05:40:000091:4449   |                          |                         |
| Номер кадастрового квартала:  | 05:40:000091  |                          |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 24.02.2014  |                          |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Имущественный номер 82:401:002:00142140, Условный номер 05-05-01/503/2013-573   |                          |                         |
| Местоположение:   | Республика Дагестан, г Махачкала, ул Эриха, уч 17   |                          |                         |
| Площадь:  | 1360  |                          |                         |
| Назначение:   | Нежилое   |                          |                         |
| Наименование:   | Административное здание 1360 м2   |                          |                         |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | 2, в том числе подземных 1  |                          |                         |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | данные отсутствуют  |                          |                         |
| Год завершения строительства:   | данные отсутствуют  |                          |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 19868911.97   |                          |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 05:40:000091:5724   |                          |                         |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | 05:40:000091:5439, 05:40:000091:5440  |                          |                         |
| Виды разрешенного использования:  | нежилое   |                          |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |                          |                         |
| Особые отметки:   | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.               |                          |                         |
| Подучетель выписки:   | Алиев Мурад Арсланович (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Государственное казенное учреждение Республики Дагестан "Противопожарная служба Республики Дагестан", ИНН: 0572020967 |                          |                         |

|                               |  |         |  |                   |  |
|-------------------------------|--|---------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности |  | подпись |  | инициалы, фамилия |  |
|                               |  | М.П.    |  |                   |  |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Знание                   |                           |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                         |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 2       |
|                          |                           | Всего листов выписки: 3 |
| 5 марта 2021г.           |                           |                         |
| Кадастровый номер:       | 05:40:000091:4449         |                         |

|   |   |                     |  |
|---|---|---------------------|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1                 | Государственное казенное учреждение Республики Дагестан "Противопожарная служба Республики Дагестан", ИНН: 0572020967, ОГРН: 1180571004767 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.1                 | Оперативное управление<br>05:40:000091:4449-05/184/2021-2<br>05.03.2021 14:51:43   |
| 3 | Документы-основания   | 3.1                 | Распоряжение от 11.02.2020 № 38-Р  |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                 | данные отсутствуют   |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано |  |
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.2                 | Республика Дагестан  |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.2                 | Собственность<br>05-05-01/503/2013-573<br>28.08.2013 00:00:00  |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2                 | данные отсутствуют   |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.    |                   |

Этапне

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 3

5 марта 2021г.

Кадастровый номер:

05:40:000091:4449

|    |  |                    |
|----|--|--------------------|
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют |
| 7  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют |
| 8  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют |
| 9  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |

ПКУ РД "ППС РД"  
ОТДЕЛ КАДРОВ  
КОПИЯ ВЕРНА



|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.    |                   |

Удостоверение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан  
 Единый государственный реестр недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист 1 из 1

| Земельный участок  |  | Вид объекта недвижимости |                         |
|--|--|--------------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 1  | Всего разделов: 3        | Всего листов выписки: 5 |
| 11.10.2023г.   |  |                          |                         |
| Кадастровый номер:   | 05:40:000091:5856  |                          |                         |
| Номер кадастрового квартала:   | 05:40:000091   |                          |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 13.05.2015   |                          |                         |
| Идентификационный государственный учетный номер:                                     | данные отсутствуют   |                          |                         |
| Местоположение:  | Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Орлика, №17   |                          |                         |
| Площадь, м2:   | 3149 -/ 20   |                          |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 15684918,55  |                          |                         |
| Кадастровый номер расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости: | 05:40:000091:7435  |                          |                         |
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов   |                          |                         |
| Вид разрешенного использования:  | По: наличие забора/огорожи гражданской обороны   |                          |                         |
| Статус земли об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |                          |                         |
| Особые отметки:  | данные отсутствуют   |                          |                         |
| Получатель выписки:  | Министерство Дагестана (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Министерство Дагестана |                          |                         |

|  |                      |                   |
|--|----------------------|-------------------|
| ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО   | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    |                   |
| ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО   | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |
| Сертификат: 0401:603760:038028537:АСОУ:842308<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен с: 21.06.2023 по: 19.09.2024 |                      |                   |
|  |                      | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок        |                           |
| вид объекта недвижимости |                           |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 3 |
| 11.10.2023г.             | Всего листов выписки: 5   |
| Кадастровый номер:       | 05:40:000091:5856         |

|   |   |                                 |   |
|---|---|---------------------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1                             | Государственное Казенное Учреждение Республики Дагестан "Противопожарная Служба Республики Дагестан", ИНН: 0572020967 |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:   | 1.1.1                           | данные отсутствуют  |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.1                             | Постоянное (бессрочное) пользование<br>05:40:000091:5856-05/184/2023-10<br>11.10.2023 09:10:14                        |
| 1 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без учета публичного и силу закона соглашения третьего лица, сделки: | 4.1                             | данные отсутствуют  |
| 3 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости, не зарегистрировано  |                                 |   |
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.2                             | Республика Дагестан   |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:   | 1.2.1                           | данные отсутствуют  |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.2                             | Собственность<br>05-05/001-05/140/001/2015-6006/1<br>26.05.2015 17:25:54  |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без учета публичного и силу закона согласия третьего лица, сделки:   | 4.2                             | данные отсутствуют  |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |                                 |   |
|   | 5.1   | Срочный                         |   |
|   | вид:  | 17.03.2022 14:56:58             |   |
|   | дата государственной регистрации:   | 05:40:000091:5856-05/184/2022-7 |   |
|   | номер государственной регистрации:  | Срок действия с 24.09.2020      |   |
|   | срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:   |                                 |   |

|  |                      |                   |
|--|----------------------|-------------------|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |
|  | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |
| Сгенерирован виджетом Виджет.ру (СВЯЗЬ: 8(800)707-7647, ТЭЛ: 8(800)707-7647)<br>Виджет от ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И СРОЧНО РАБОТЫ<br>Лицензия № СЗ 27.05.2023 от 19.09.2024 |                      |                   |

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

11.10.2023г.

Катастровый номер: 05:40:000091:5856

|   |   |
|---|---|
| лицо, в пользу которого установлен отрывочный и/или обремененный объект недвижимости;   | Учреждение высшего образования "Академия гражданской защиты и медицины катастроф" ИИИИ<br>0562061611              |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют  |
| основание государственной регистрации:  | Решение суда, № А15-4124/2019, выдан 24.09.2020, Арбитражный суд РД   |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | Постановление, № А15-4123/2019, выдан 17.01.2022, Арбитражный суд Северо-Кавказского Округа<br>данные отсутствуют |
| сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                  | данные отсутствуют  |
| сведения о ленодателях, который осуществляет хранение обезличивенной документальной записи или электронной записи:                                    | данные отсутствуют  |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:   | данные отсутствуют  |
| 6 Заведенные в судебном порядке права преобразования.   | данные отсутствуют  |
| 7 Сведения о возращении в отчуждении зарегистрированного права.   | данные отсутствуют  |
| 8 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют  |
| 9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.  | данные отсутствуют  |
| 10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                          | данные отсутствуют  |

|                               |                      |                   |
|-------------------------------|----------------------|-------------------|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАЛ    | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |
|                               | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |

Сторона, обладающая правом собственности  
в Едином государственном реестре недвижимости  
Добровольно с 27.06.2023 г. по 12.06.2023 г.

Земельный участок  
и/л. объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2, 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

11.10.2023г.

Кадстровый номер:

05:40:000091:5856

|  |                    |  |
|--|--------------------|--|
| 11<br>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости; | отсутствуют        |  |
| 12<br>Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения;   | данные отсутствуют |  |

ПКУ РД "ППО РД"  
ОТДЕЛ КАДРОВ  
КОТЛЮГА ВЕРНА



|                               |   |                        |
|-------------------------------|---|------------------------|
| ПОЛНОЕ НАИМенование Должности | ДОКУМЕНТ ЮРИДИСКИ<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФАМИЛИЯ |
|-------------------------------|---|------------------------|

Генеральный директор ООО "ППО РД"  
Иванов И.И.  
РЕГИСТРАЦИЯ КАДЕТРА И КАТОРОВ РАД  
Добровольная с 27.06.2023 по 19.09.2023

